

## Gdynia Śródmieście

Lokal handlowy/usługowy na wynajem za **4 200 PLN**

pow. 66 m<sup>2</sup>

4 pokoje

piętro 0 z 5

63,64 PLN/m<sup>2</sup>

### Opis nieruchomości:

Oferujemy do wynajęcia lokal usługowy o powierzchni 66 m<sup>2</sup> usytuowany w budynku przy Placu Kaszubskim w Gdyni. Do lokalu prowadzi wejście bezpośrednio z ulicy, lokal posiada duże witryny. Na powierzchnię lokalu składają się 2 pomieszczenia, w tym jedno oddzielone szklaną ścianką działową, pomieszczenie gospodarcze i WC. Lokal wyposażony jest w klimatyzację, instalację alarmową, przeciwpożarową itp. Lokal do wynajęcia od zaraz. Przed lokalem znajduje się zatoczka parkingowa. Do lokalu przynależy jedno miejsce parkingowe dla najemcy znajdujące się na zapleczu budynku. Cena najmu netto + 23% VAT. Do ceny najmu należy doliczyć opłaty za media (prąd, woda i ogrzewanie miejskie). Wymagana kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu. Preferowany najem długoterminowy.

Przy wynajmie danej nieruchomości gwarantujemy bezpieczeństwo. Obsługa wszystkich transakcji zabezpieczona jest polisą OC oraz objęta licencją zawodową.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny.

### Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	SD518230
Typ budynku:	Kamienica
Stan prawny:	własność
Umeblowanie:	Nie
Sprzęt AGD:	Nie
Ogrzewanie:	CO miejskie
Miejsce postojowe:	Tak
Typ miejsca postojowego:	naziemne,

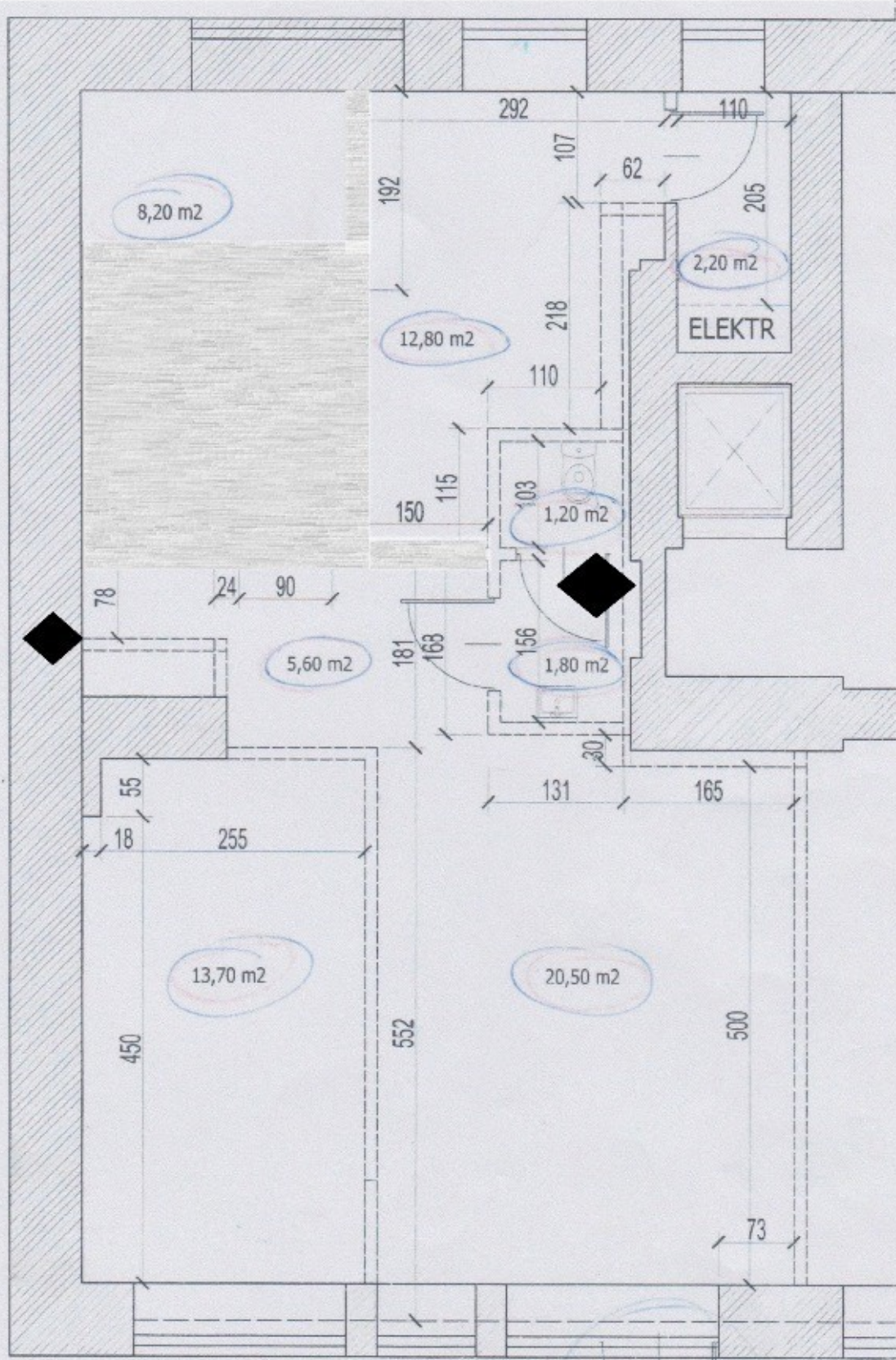
### Kontakt do doradcy:

Aleksandra Kampa

tel.: 604 636 392

e-mail: seedom@seedom.com.pl

### Galeria zdjęć:



powierzchnia 66m<sup>2</sup>

◆ — piony wodne

NOWE WEJŚCIE





Zobacz galerię online:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ